

S.C. UNIREA SHOPPING CENTER S.A.

Bucuresti

RAPORT SEMESTRIAL pt. SEM I 2011
conform Legii nr.297/2004 si a Regulamentului C.N.V.M. nr.1/2006.

Data raportului 16.08.2011

S.C. UNIREA SHOPPING CENTER S.A. Bucuresti

Sediul social: Bucuresti, sector 3, Piata Unirii nr.1

Numarul de telefon/fax: 30.30.307/30.30.236

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 328.521

Numarul si data înregistrarii la Oficiul Registrului Comertului: J40/7875/1991

Capitalul social subscris si varsat: 7.443.720 lei

1. SITUATIA FINANCIAR-CONTABILA

conform evidentelor financiar contabile întocmite de societate

a) Elemente de bilant lei

	2010	2011
Total active	577.859.499	544.470.068
din care:		
-active imobilizate	533.832.447	525.642.334
-active circulante	44.027.052	18.827.734
Total pasive	570.132.460	537.642.321
din care:		
-capitaluri proprii	461.209.916	428.365.589
-datorii	108.922.544	109.276.732

b) Cont de profit si pierderi lei

	2010	2011
Productia vânduta	43.221.413	37.156.817
Cifra de afaceri	43.957.887	37.485.549
Cheltuieli materiale	5.347.487	5.255.266
Cheltuieli cu serv.	10.007.120	9.882.659
Cheltuieli cu pers.	3.327.751	2.887.345
Profit/Pierdere	5.745.060	2.585.244

c) Numerar în banci si casierie lei

Sold	2010	2011
Banci în lei	15.845.775	4.065.990
Banci în devize	3.170.475	1.179.867
Casa în lei	128.453	58.985
Casa în devize	83.471	442

2. ANALIZA SOCIETATII COMERCIALE

2.1. Prezentarea si analiza tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale, comparativ cu aceeași perioada a anului trecut.

NU ESTE CAZUL

2.2. Prezentarea si analiza efectelor asupra situatiei financiare a societatii comerciale a tuturor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate (precizand scopul si sursele de finantare a acestor cheltuieli), comparativ cu aceeași perioada a anului trecut.

NU ESTE CAZUL

2.3. Prezentarea si analiza evenimentelor, tranzactiilor, schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza. Precizarea masurii in care au fost afectate veniturile de fiecare element identificat. Comparatie cu perioada corespunzatoare anului trecut.

NU ESTE CAZUL

3. SCHIMBARI CARE AFECTEAZA CAPITALUL SOCIAL SI ADMINISTRAREA SOCIETATII COMERCIALE

3.1. Descrierea cazurilor in care societatea comerciala a fost in imposibilitatea de a-si respecta obligatiile financiare in timpul perioadei respective.

NU ESTE CAZUL

Nota : Situatiile financiare la 30.06.2011 nu au fost auditate.

ANEXE

a) Bilant la data de 30.06.2011

SEMNATURI

PRESEDINTE C.A.
Carmen Adamescu



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Carmen Adamescu".

Administrator,
Marina Leu

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Marina Leu".