

S.C. UNIREA SHOPPING CENTER S.A.

Bucuresti

RAPORT SEMESTRIAL pt. SEM I 2013
conform Legii nr.297/2004 si a Regulamentului C.N.V.M. nr.1/2006.

Data raportului 27.08.2013

S.C. UNIREA SHOPPING CENTER S.A. Bucuresti

Sediul social: Bucuresti, sector 3, Piata Unirii nr.1

Numarul de telefon/fax: 30.30.307/30.30.236

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 328.521

Numarul si data înregistrarii la Oficiul Registrului Comertului: J40/7875/1991

Capitalul social subscris si varsat: 7.443.720 lei

1. SITUATIA FINANCIAR-CONTABILA

conform evidentelor financiar contabile întocmite de societate

a) Elemente de bilant

lei

	2012	2013
Total active	536.975.672	523.899.114
din care:		
-active imobilizate	519.392.783	504.610.299
-active circulante	17.582.889	19.288.815
Total pasive	529.271.679	517.280.292
din care:		
-capitaluri proprii	435.247.619	443.035.444
-datorii	94.024.060	74.244.848

b) Cont de profit si pierderi

lei

	2012	2013
Productia vânduta	41.410.086	38.252.730
Cifra de afaceri	41.410.086	38.252.730
Cheltuieli materiale	8.147.101	6.312.987
Cheltuieli cu serv.	8.115.683	8.612.706
Cheltuieli cu pers.	2.535.972	2.631.095
Profit/Pierdere	1.772.322	3.748.431

c) Numerar în banci si casierie

lei

Sold	2012	2013
Banci în lei	3.404.924	4.279.233
Banci în devize	40.493	23.836
Casa în lei	196.088	30.473
Casa în devize	41	0

1. ANALIZA SOCIETATII COMERCIALE

2.1. Prezentarea si analiza tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale, comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut.

NU ESTE CAZUL

2.2. Prezentarea si analiza efectelor asupra situatiei financiare a societatii comerciale a tuturor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate (precizand scopul si sursele de finantare a acestor cheltuieli), comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut.

NU ESTE CAZUL

2.3. Prezentarea si analiza evenimentelor, tranzactiilor, schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza. Precizarea masurii in care au fost afectate veniturile de fiecare element identificat. Comparatie cu perioada corespunzatoare anului trecut.

NU ESTE CAZUL

3. SCHIMBARI CARE AFECTEAZA CAPITALUL SOCIAL SI ADMINISTRAREA SOCIETATII COMERCIALE

3.1. Descrierea cazurilor in care societatea comerciala a fost in imposibilitatea de a-si respecta obligatiile financiare in timpul perioadei respective.

NU ESTE CAZUL

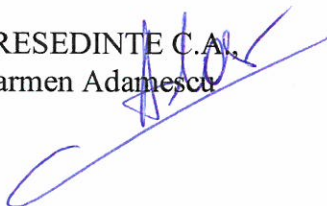
Nota : Situatiile financiare la 30.06.2013 nu au fost auditate.

ANEXE

a) Bilant la data de 30.06.2013

SEMNATURI

PRESEDINTE C.A.,
Carmen Adamescu



Director Economic,
Marina Leu

